ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ ՊՐՆ. Վ.ՍԱՄՍՈՆՅԱՆԻՆ

ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ Վաչագան Հարությունյան

Ձորեփորի փ 10շ բն 5

ՀԱՍՑԵ

ՀԵՌ. 094 663790

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ

ԴԻՄՈՒՄ

Խնդրում եմ պարզաբանել [illegible] [illegible] հ 57/2 [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]։

05 05 2023 թ.

Օր ամիս տարի

05.05.23
8339

Դիմող՝ [signature]
(ստորագրություն)

Վ. Հարությունյան
(անուն, ազգանուն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Սույն վկայականով հաստատվում է «11» Նոյեմբերի 2013 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ (ՆԵՐ)

Վազգեն Հարությունյան Նիկոլայի

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Մայակովսկի փողոց 57/2 տաղավար

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Նվիրատվության պայմանագիր՝ վավերացված 06.11.2013թ. սեղանամատյան թիվ 9680

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0771-0171

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.003

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝ Հասարակական

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/հ	Կադաստրային ծածկագիրը	Տեսակը	Մակերեսի չափը	Գրանցված իրավունքի տեսակը
1	08-001-0771-0171-001-000	Տաղավար	24.07 ք.մ.	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

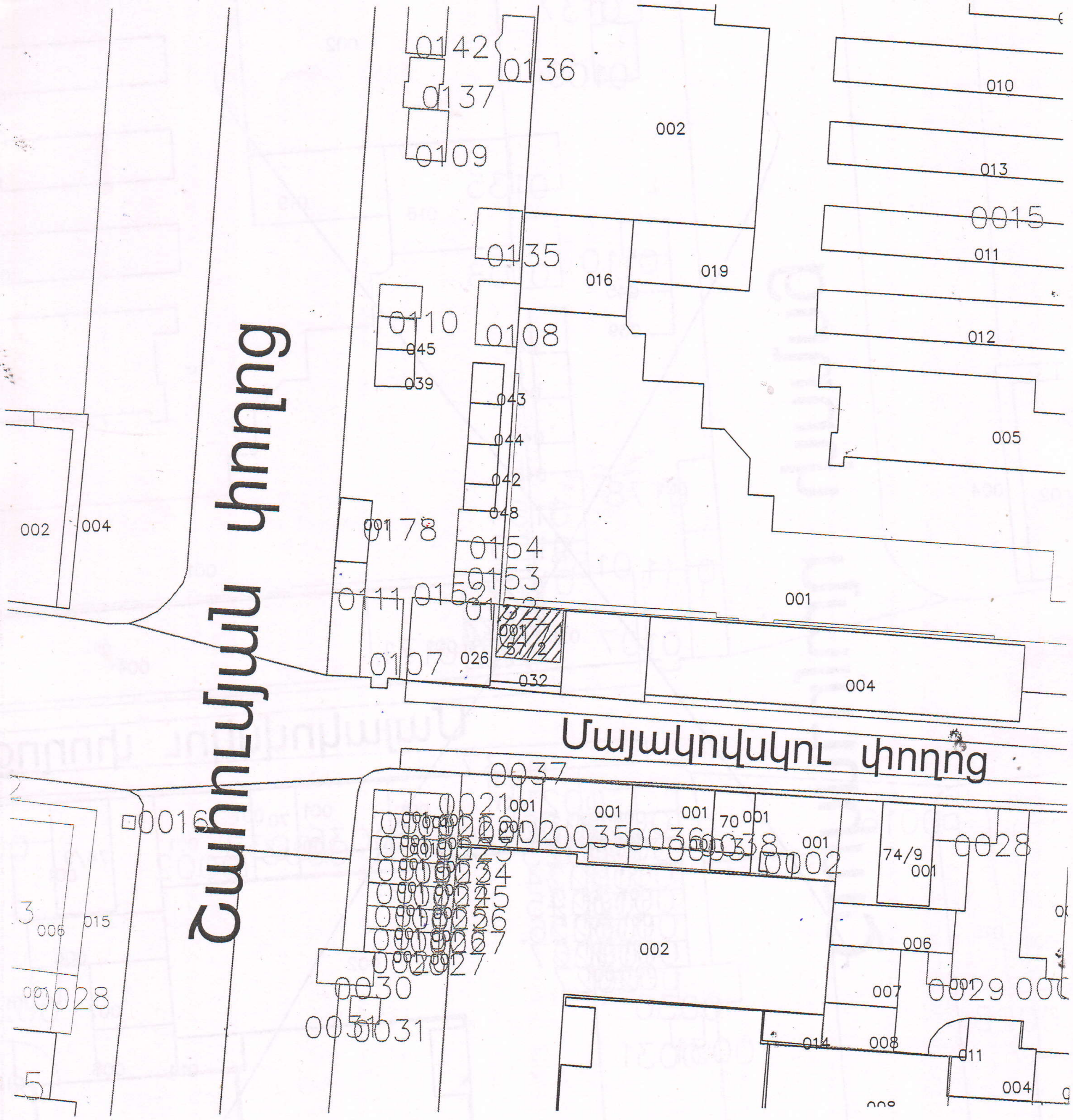
Կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 07.08.2058թ.:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Կարեն Մանուկյան

զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակ ՏՍ՝ անշարժ գույքի ռեգիստր

ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի վկայական տրամադրող ստորաբաժանման փաստենյակի

Կ.Տ.


Տահուկյան փողոց
Մայակովսկու փողոց
0142
0136
0137
0109
002
010
013
0015
011
012
005
0135
016
019
0110
045
039
0108
043
044
042
048
0178
0154
0153
0111
001
57/2
0107
026
032
004
0037
0021
0035
0036
0038
0002
0028
74/9
0016
006
015
0030
0031
007
008
014

Գործ թիվ ՎԴ5/0050/05/19

Վ Ճ Ի Ռ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՈՒՆԻՑ

Երևան

24 մարտի 2023թ.

Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանը՝
նախագահությամբ՝ դատավոր Արթուր Ծատուրյանի
քարտուղարությամբ՝ Սվետլանա Կաւոկչյանի
մասնակցությամբ՝

հայցվոր՝	Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանի *(ք.Գյումրի, Չարենցի փող., շենք 10, բն. 5, անձնագիր՝ AK 0480515 տրված 08.04.2010թ. 016-ի կողմից)*	ներկայացուցիչ՝ Թամարա Ցոլյոյանի *(ՀՀ փաստաբանների պալատի փաստաբան, արտոնագիր թիվ 292, լիազորագրեր՝ տրված 02.05.2019 և 08.11.2021 թվականներին, մեկ տարի ժամկետներով)*
պատասխանող՝	Գյումրու քաղաքապետարանի *(ք.Գյումրի, Վարդանանց 1)*	

դռնբաց դատական նիստում քննելով վարչական գործն ըստ հայցի՝ Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանի ընդդեմ Գյումրու քաղաքապետարանի՝ հետևյալ պահանջների մասին, այն է՝ *«վերացնել Գյումրու քաղաքապետարանի 21.01.2019թ. թիվ 02102.31323-19 և 11.02.2019թ. թիվ 02/02.3/1030-19 միջամտող վարչական ակտերը և Գյումրու քաղաքապետարանին պարտավորեցնել բարենպաստ վարչական ակտ կայացնել՝ ք.Գյումրի Մայակովսկի 57/2 հասցեի 0.003հա հողամասն ուղղակի կարգով իրեն օտարել»,*

Պ Ա Ր Զ Ե Ց

<u>1.Գործի դատավարական նախապատմությունը.</u>

Վազգեն Հարությունյանը հայցադիմում է ներկայացրել ՀՀ վարչական դատարան **(այսուհետ՝ Դատարան)** ընդդեմ Գյումրու քաղաքապետարանի՝ հետևյալ պահանջների մասին, այն է՝ «վերացնել Գյումրու քաղաքապետարանի 21.01.2019թ. թիվ 02102.31323-19 և 11.02.2019թ. թիվ 02/02.3/1030-19 միջամտող վարչական ակտերը և Գյումրու քաղաքապետարանին պարտավորեցնել բարենպաստ վարչական ակտ կայացնել՝ ք. Գյումրի Մայակովսկի 57/2 հասցեի 0.003հա հողամասն ուղղակի կարգով իրեն օտարել»:

Դատարանի **(դատավոր Ռ.Մաքեյան)** 07.03.2019 թվականի որոշմամբ հայցադիմումն ընդունվել է վարույթ և գործը նշանակվել դատաքննության:

Դատարանը թիվ ՎԴ5/0050/05/19 վարչական գործով 01.10.2019 թվականի կայացրած վճռով հայցը մերժել է: Նշված վճռի դեմ հայցվոր Վազգեն Հարությունյանի կողմից բերվել է վերաքննիչ բողոք:

ՀՀ վերաքննիչ վարչական դատարանը (նախագահող դատավոր՝ Ա.Բաբայան, դատավորներ՝ Ա.Պողոսյան, Ա.Սարգսյան) 03.02.2021 թվականի որոշմամբ որոշել է.

ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 56-րդ հոդվածի համաձայն՝ դատական ծախսերը կազմված են պետական տուրքից և գործի քննության հետ կապված այլ ծախսերից:

Նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի 1-ին մասը սահմանում է, որ կողմը, որի դեմ կայացվել է վճիռ, կամ որի բողոքը մերժվել է, կրում է Հայաստանի Հանրապետության դատական դեպարտամենտի՝ վկաներին և փորձագետներին վճարած գումարների հատուցման պարտականությունը, ինչպես նաև մյուս կողմի կրած դատական ծախսերի հատուցման պարտականությունն այն ծավալով, ինչ ծավալով դրանք անհրաժեշտ են եղել դատական պաշտպանության իրավունքի արդյունավետ իրականացման համար: Դատական պաշտպանության այն միջոցի հետ կապված ծախսերը, որ իր նպատակին չի ծառայել, դրվում են այդ միջոցն օգտագործած կողմի վրա, անգամ եթե վճիռը կայացվել է այդ կողմի օգտին:

Դատարանն արձանագրում է, որ սույն գործով հայցվորը ներկայացրել է վերաքննիչ բողոք՝ վճարելով վերաքննիչ բողոք ներկայացնելու համար՝ 10.000 ՀՀ դրամ:

Նկատի ունենալով, որ հայցը ենթակա է բավարարման և հայցվորի կողմից նախապես վճարվել է հայցադիմումը Դատարան ներկայացնելու համար պետական տուրքի գումարը՝ 4.000 ՀՀ դրամի չափով և վերաքննիչ բողոք ներկայացնելու համար՝ 10.000 ՀՀ դրամի չափով, ուստի Դատարանը գտնում է, որ Գյումրու քաղաքապետարանից հօգուտ հայցվորի ենթակա է բռնագանձման **14.000** ՀՀ դրամ՝ որպես հայցադիմումի և վերաքննիչ բողոքի համար վճարված պետական տուրքի փոխհատուցման գումար:

5.Եզրափակիչ մաս.

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 60-րդ, 114-րդ, 123-126-րդ հոդվածներով, Դատարանը՝

ՎՃՌԵՑ

1. Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանի ընդդեմ Գյումրու քաղաքապետարանի, բավարարել.

Անվավեր ճանաչել (վերացնել) Գյումրու քաղաքապետարանի 21.01.2019թ. թիվ 02102.31323-19 և 11.02.2019թ. թիվ 02/02.3/1030-19 միջանկյալ վարչական ակտերը և **պարտավորեցնել** Գյումրու քաղաքապետարանին կայացնել բարենպաստ վարչական ակտ՝ ք.Գյումրի, Մայակովսկի 57/2 հասցեի 0.003հա հողամասն ուղղակի կարգով Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանին օտարելու մասին:

Գյումրու քաղաքապետարանից հօգուտ Վազգեն Նիկոլայի Հարությունյանի բռնագանձել **14.000** ՀՀ դրամ՝ որպես հայցադիմումի և վերաքննիչ բողոքի համար վճարված պետական տուրքի փոխհատուցման գումար:

2. ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 127-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ սույն վճիռն օրինական ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից՝ 2023թ. մարտի 24-ից, մեկ ամիս հետո:

3. ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 132-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ սույն վճիռը կարող է բողոքարկվել վերաքննության կարգով ՀՀ վերաքննիչ վարչական դատարան՝ հրապարակման պահից մեկամսյա ժամկետում:

4.ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 126-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 4-րդ կետի համաձայն՝ սույն վճիռը կամովին չկատարվելու դեպքում այն կկատարվի պարտապանի հաշվին դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով:

ԴԱՏԱՎՈՐ **ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՏՈՒՐՅԱՆ**

2024թ. ապրիլի 25-ին վճիռը մտել է օրինական ուժի մեջ:

ԴԱՏԱՎՈՐ ԱՐԹՈՒՐ ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ